

POCTIVÁ STAVBA

Co se dnes stalo ve stavebnictví a můj pohled na věc.

ÚTERÝ 8. ZÁŘÍ 2026 VYDÁNÍ Č. 23 6 POLOŽEK DNE 2 VYNÁLEZY PÍŠE OTAKAR HOBZA

Položky dne

3× ČESKO · 3× ZAHRANIČÍ

PRAXE

CZ

01

Stavební povolení jde podle projektantky vyřídit do pěti měsíců od hotového projektu

Dřevostavitel.cz zveřejnil 6. září 2026 vyjádření stavební specialistky Anety Janovské ze společnosti Taurushaus k tomu, jak dlouho dnes trvá povolení rodinného domu. Podle ní zabere příprava projektové dokumentace zhruba dva měsíce, dotčené orgány mají na vyjádření 60 dnů a řízení na stavebním úřadě trvá 60 až 90 dnů. Od hotového projektu se tak povolení podle ní stihne zhruba do pěti měsíců a s projektem dohromady zhruba do osmi. Odhaduje, že ve standardních lhůtách pracuje 70 až 80 procent úřadů, a komplikace typu domovní čistírny odpadních vod přidají další dva až tři měsíce.

→ zdroj: Dřevostavitel.cz

(<https://www.drevostavitel.cz/clanek/stavebni-povoleni-jde-v-cesku-vyridit-asi-za-8-mesicu>)

→ u nás: dotčený orgán

ARCHITEKTURA

CZ

02

Na místě pražírny Julius Meinl ve Vysočanech vzniká 290 bytů. Dokončení je v plánu na rok 2027

ASB portál popsal 7. září 2026 rezidenční projekt Mocca Residence, který staví Penta Real Estate na pomezí Libně a Vysočan mezi ulicemi Sokolovská, Drahojlovská, U Skládky a K Moravině. V areálu od roku 1922 pražila kávu firma Julius Meinl, později se tam vyráběly marmelády a sušenky a skladovaly potraviny a víno. Návrh ateliéru A.D.N.S. architekti počítá s 290 byty velikosti 1+kk až 5+kk, s vnitroblokem o ploše přibližně 2 300 metrů čtverečních a s kavárnou, supermarketem, lékárnou a cvičebnou v parteru. Stavba začala v září 2024 a dokončení developer plánuje na rok 2027.

→ zdroj: ASB portál (<https://www.asb-portal.cz/architektura/byty/misto-prazirny-nove-byty-mocca-rezidence-pripomene-kavovou-historii-vysocan>)

→ u nás: Koupě bytu z papíru

Velvyslanectví v Haagu dostalo titanzinkovou krytinu spojenou dvojitou stojatou drážkou

iMateriály popsaly 7. září 2026 opravu střechy budovy velvyslanectví České republiky v Haagu, patricijské vily z osmdesátých let 19. století zapsané v místním seznamu památek. Horní plochy kryl zinkový plech v pásech spojovaných na lištách, boční mansardové plochy mladší šablony z pozinkovaného plechu o formátu asi 200 na 200 milimetrů, obojí silně zkorodované. Projekt ateliéru Studio acht z roku 2009 nahradil krytinu titanzinkem podle ČSN EN 988 v tloušťce 0,7 až 1,0 milimetru a u sklonů pod sedm stupňů nahradil spoje na lištách dvojitou stojatou drážkou s těsnicí páskou. Realizace proběhla v letech 2013 a 2014, do krovu přibyla minerální vlna mezi fošnami a difuzní fólie, jeden vikýř se repasoval a dva vznikly jako nové kopie z titanzinku.

→ zdroj: iMateriály (Materiály pro stavbu)
(<https://imaterialy.cz/rubriky/strechy/oprava-stresni-krytiny-budovy-velvyslanectvi-ceske-republiky-v-haagu/>)
→ u nás: falcovaná plechová krytina

Nepálená cihla z recyklovaného zdiva dostala v Německu stavební schválení do nosných stěn

Baulinks.de napsal 7. září 2026, že cihla Kaltziegel firmy Leipfinger-Bader získala od Deutsches Institut für Bautechnik stavebně technické schválení číslo Z-17.13-1328. Vzniká lisováním za studena a sušením na vzduchu z brusného prachu, střepů a dalších minerálních materiálů ze stavební a demoliční suti, tedy zcela bez výpalu. Schválení ji použít do nosného a prostorově uzavíracího zdiva i do požárních stěn při nejmenší tloušťce stěny 240 milimetrů, v pevnostních třídách 6 až 12, s objemovou hmotností 1,60 nebo 1,80 kilogramu na krychlový decimetr a s požární odolností F30-A až F90-A. Výrobce uvádí u stěny tlusté 24 centimetrů 21 kilogramů ekvivalentu CO₂ na metr čtvereční.

→ zdroj: baulinks.de
(<https://www.baulinks.de/webplugin/2026/1304.php4>)
→ u nás: stavební recyklát

Britský stavitel dostal 32 měsíců vězení a pokutu 136 000 liber za podvodné podnikání

Construction Management napsal 7. září 2026 o rozsudku soudu Derby Crown Court nad čtyřiapadesátiletým stavitelem Seanem Gartlandem z Ingoldmells v hrabství Lincolnshire. Soud ho poslal na 32 měsíců do vězení a uložil mu pokutu 136 000 liber za dva skutky podvodného obchodování a za vedení podniku k podvodnému účelu. Podle případu si nechával platit rostoucí zálohy a práci nechával nedokončenou a nebezpečnou: u jednoho domu zboural komínové těleso a odstranil nosnou zeď, aniž by je nahradil podepřením, jinde zůstala holá hrubá stavba přístavby a zahrada plná suti a u jednadvadesátileté klientky zatékající střecha zimní zahrady se svítidly plnými vody. Vyšetřování vedl od ledna 2022 úřad Trading Standards hrabství Derbyshire, poškození jsou z Dronfieldu, Killamarshe, Bilsthorpe, Rotherhamu a Sheffieldu.

→ zdroj: Construction Management (CIOB)

(<https://constructionmanagement.co.uk/builder-jailed-and-fined-136000-for-classic-rogue-trading/>)

→ u nás: Smlouva o dílo na stavbu domu

Nízkouhlíkový beton karbonatuje rychleji, o korozi výztuže ale podle ETH rozhoduje klima

TechXplore shrnul 7. září 2026 studii Ústavu stavebních materiálů ETH Curych vedenou Cristhianou Albert a Uelim Angstem, která vyšla v časopise Nature Communications. Autoři porovnali tři betonové směsi a modelovali průběh koroze na desítky let dopředu pro čtyři místa s odlišným klimatem: Curych, Bergen, Manaus a Huailai. Nízkouhlíkové betony podle nich karbonatují rychleji než běžné, o rychlosti rezivění výztuže ale rozhoduje víc střídání vlhka a sucha než složení směsi. Ve vlhkém betonu postupuje koroze až stokrát rychleji než v suchém, takže tentýž nízkouhlíkový beton vydrží podle místa i přes padesát let; autoři z toho vyvozují, že se má trvanlivost posuzovat podle konkrétního klimatu, ne jednotným pravidlem.

→ zdroj: TechXplore

(<https://techxplore.com/news/2026-09-climate-concrete-steel-corrosion-carbon.html>)

→ u nás: betonářská výztuž

Manžeta s tlačnými prvky se uvnitř ocelové věže opře o stěnu a sekci zpevní

Ocelová věž větrné elektrárny se skládá ze sekcí svinutých a svařených z plechu do velkého průměru. Stěna je proti tomu průměru tenká, takže sekce drží kruhový tvar hlavně tuhostí vlastního pláště. Při dopravě a manipulaci se kruh snadno zploští. Při montáži pak nesedí příruby na sebe. Nejhůř je na tom hlavová sekce pod strojovnou, protože nese největší zatížení.

Uvnitř sekce je v předem určené výšce vložena manžeta. Tvoří ji prstencové těleso s vnějším průměrem menším, než je vnitřní průměr stěny. Po obvodu prstence jsou rozmístěny tlačné prvky. Ty se opírají v radiálním směru o prstenec a o vnitřní líc stěny, takže kruh rozepřou zevnitř. Věž tím dostane výztuhu přesně v té výšce, kde je jí potřeba, a nemusí se kvůli ní zesilovat celý plášť.

Přihlašovatelem je německá firma Wobben Properties GmbH a jde o evropskou patentovou přihlášku s datem 19. srpna 2026. Rodina dokumentu zatím žádnou další zemi neuvádí. Abstrakt neuvádí materiál ani počet tlačných prvků. Nepíše, jak se manžeta v sekci zajišťuje proti posunu, ani jakou sílu rozepření přenese.

→ spis: EP 4793495 A1 na Espacenet
(<https://worldwide.espacenet.com/patent/search?q=pn%3DEP4793495A1>)

→ u nás: Statický posudek

→ FÁZE: ZVEŘEJNĚNÁ PŘIHLÁŠKA

→ přihlásil: Wobben Properties GmbH

Magnetický zámek drží dveře svařovacího boxu a optické čidlo hlásí opětovné vzplanutí

Svařování a řezání je práce s otevřeným ohněm. Odletující jiskry a rozžhavené okuje zapálí, na co dopadnou, a nejhůř je to tam, kde se pracuje v hořlavém prostředí. Přenosné zástěny odlétající materiál zastaví jen zčásti, protože mají štěrby u země a kolem dveří. Riziko navíc nekončí s prací. Doutnající ohnisko se umí rozhořet i dlouho po tom, co svářeč odejde.

Popisovaný box je uzavřená přetlaková kabina se vstupní propustí. Vstupní dveře drží v zavřené poloze magnetický zámek, který spáru dotlačí. V hlavních dveřích je jiskrový filtr. Ten propustí vzduch a vyrovná tlak mezi kabinou a propustí, hořlavé částice ale ven nepustí. Pracoviště po skončení práce hlídá optický detektor plamene a při nálezu se spustí automatické vodní zaplavení.

Přihlašovatelem je americká firma Gulf Island Fabrication, Inc. a jde o udělený americký patent s datem 18. srpna 2026. Rodina dokumentu zatím žádnou další zemi neuvádí. Abstrakt neuvádí přetlak v kabině ani rozměry boxu. Nepíše ani, jak dlouho detektor pracoviště po skončení práce sleduje.

→ spis: US 12708966 B1 na Espacenet
(<https://worldwide.espacenet.com/patent/search?q=pn%3DUS12708966B1>)

→ u nás: plán BOZP

→ FÁZE: UDĚLENÝ PATENT

→ přihlásil: Gulf Island Fabrication, Inc.