

POCTIVÁ STAVBA

Co se dnes stalo ve stavebnictví a můj pohled na věc.

PONDĚLÍ 14. ZÁŘÍ 2026 VYDÁNÍ Č. 29 6 POLOŽEK DNE 2 VYNÁLEZY PÍŠE OTAKAR HOŘA

Položky dne

3× ČESKO · 3× ZAHRANIČÍ

PRÁVO

CZ

01

Tepelné čerpadlo do 100 kW se podle ministerstva posuzuje jako instalace výrobku, ne jako stavba. Hlukový limit zůstává 50 decibelů ve dne a 40 v noci

Dřevostavitel.cz napsal 13. září 2026, že ministerstvo vyňalo tepelná čerpadla ze stavebního povolování: nejde o stavbu, ale o instalaci výrobku, takže odpadá klasické stavební řízení. Hranice výkonu se podle textu posunula už loni z 50 na 100 kilowattů. Co instalaci nadále může zastavit, je hluk: článek uvádí 50 decibelů ve dne a 40 decibelů v noci v obytné zástavbě, měřeno do 2 metrů před oknem souseda, a instalaci musí provést certifikovaná firma, na svépomoc pravidlo neplatí. Které ministerstvo metodiku vydalo, pod jakým označením, od kdy platí a který předpis se mění, text redaktora Jana Dvořáka neuvádí.

→ zdroj: Dřevostavitel.cz

(<https://www.drevostavitel.cz/clanek/ministerstvo-zmenilo-pravidla-pro-tepelna-cerpadla>)

→ u nás: Co kontrolovat u instalace tepelného čerpadla

PRAXE

CZ

02

Bubny-Zátory: přes 250 tisíc metrů čtverečních, až 10 tisíc bytů a zhruba 90 miliard korun do roku 2050

Konstrukce.cz napsala 4. září 2026, že Penta Real Estate získala v pražském území Bubny-Zátory 50% podíl, dalších 35 % bere nově vznikající investiční skupina AKIPIA a zbylých 15 % si ponechává dosavadní vlastník J&T. Rozloha území přesahuje 250 000 metrů čtverečních, počítá se přibližně s 25 městskými bloky a až 10 000 byty, vedle bydlení mají přijít kanceláře, hotely, školy, kultura, obchody a parky. Celkové investiční náklady mají dosáhnout zhruba 90 miliard korun a čtvrt má být hotová do roku 2050. Harmonogram jednotlivých etap, jména projektantů ani to, kdy se začne stavět první blok, zpráva neuvádí.

→ zdroj: Konstrukce.cz

(<https://konstrukce.cz/realizace-staveb/penta-real-estate-j-t-a-akipia-spoji-sily-pri-rozvoji-nove-ctvrti-v-bubnech-za-90-miliard-1823>)

→ u nás: Co znamená koupit byt z papíru

Prosklená fasáda ostravského domu Václav má 1 760 metrů čtverečních a 17 typů skel. Od prvních vzorků ke schválení výroby uplynul rok

Konstrukce.cz napsala 2. září 2026 o plášti polyfunkčního domu Václav, který roste v proluce historického centra Ostravy u Kostelního náměstí. Administrativní část dostává hliníkový lehký obvodový plášť s prosklením zahnutým do konvexních a konkávních oblouků: fasádní plocha měří 1 760 metrů čtverečních a skládá se ze 17 typů skleněných výplní, rezidenční část má cihelné vyzdívky se zateplením. Vzorkování zakřiveného skla na dílech 1 × 1 metr začalo v lednu 2025, výrobní dokumentace byla schválena až v lednu 2026 a montáž fasády začala v červnu 2026 s dokončením plánovaným na srpen; stavební jáma byla hluboká 6,7 metru a mlánské stěny mají tloušťku 600 milimetrů. Investorem je ANTRACIT VÁCLAV ze skupiny PURPOSIA GROUP, generálním dodavatelem IMOS Brno, generálním projektantem CHVÁLEK ATELIER a architektem ARKOS; počet pater, počet bytů ani cenu stavby článek neuvádí.

→ zdroj: Konstrukce.cz

(<https://konstrukce.cz/realizace-staveb/polyfunkcni-dum-vaclav-ziskava-technicky-narocny-proskleny-plast-1822>)

Soutěž na podobu Checkpointu Charlie vyhrál berlínský A24 Landschaft. Na vzdělávací a pamětní místo je 1,65 milionu eur

Baunetz napsal 12. září 2026, že se ve středu 11. září rozhodla dvoufázová mezinárodní soutěž na Checkpoint Charlie ve Friedrichstraße 43 až 45 v Berlíně. Vypsala ji berlínská senátní správa pro rozvoj města, stavebnictví a bydlení spolu se senátním odborem kultury a Nadací Berlínské zdi, do prvního kola přišlo 22 týmů. Zvítězil berlínský ateliér A24 Landschaft s kanceláři Holzer Kobler Architekturen a ARGUS Stadt und Verkehr, na místo má přijít vzdělávací a pamětní areál a rozpočet 1,65 milionu eur jde ze spolkových peněz. Návrhy budou vystavené od 13. do 23. října 2026; termín zahájení stavby ani podrobný popis vítězného návrhu zpráva neuvádí.

→ zdroj: Baunetz

(https://www.baunetz.de/meldungen/Meldungen-Wettbewerb_in_Berlin_entschieden_10418122.html?context=4093)

Bývalý hotel dostal dřevěné stěny osazené před staré cihelné zdivo. Přestavba na dvanáct bytů trvala jedenáct měsíců

Baulinks.de popsal 14. září 2026 přestavbu bývalého hotelu Peterhof v bavorském Neumarktu-Sankt Veit na bytový dům s dvanácti byty s omezenými bariérami ve standardu, který text označuje NH 40 EE. Dřevěné stěnové prvky přišly z výroby už osazené okny s trojsklem, roletovými kastlíky a decentrálním větráním s rekuperací od firmy Leipfinger-Bader a na stavbě se jako celé díly namontovaly před stávající cihelnou stěnou; pro větrání se do původního zdiva nejdřív udělaly jádrové vrty, vytápění řeší dálkové teplo z biomasy. Stavba běžela od února 2025 do ledna 2026, stavebníkem byla Wimmer Holzbau Trockenbau GmbH a projekt dělala Wimmer Bauplanung GmbH; sanace podle textu uloží zhruba 142,7 tuny CO₂. Náklady, počet osazených prvků ani úsporu v kilowatthodinách text neuvádí.

→ zdroj: [baulinks.de](https://www.baulinks.de/webplugin/2026/1347.php4)
(<https://www.baulinks.de/webplugin/2026/1347.php4>)

Místo drenážní rýhy plastový žlab podél paty fasády. V Kielu ho osadili poprvé

Baulinks.de napsal 14. září 2026 o výrobku Funke Gebäudeschutzrinne od firmy Funke Kunststoff GmbH. Je to široký bezspádový plastový žlab, který se osadí podél paty fasády a má podle výrobce ochránit celou stavbu před nepřipustným působením vody; výrobce ho nabízí jako hospodárnou náhradu klasických drenážních a odvodňovacích rýh. Stavební šířka je zhruba 25 centimetrů a výška necelých 50 centimetrů včetně roštového krytu. Poprvé se žlab použil při sanaci budovy 8A v areálu Geomar Helmholtz-Zentrum für Ozeanforschung v Kielu; cenu, průtok ani dostupnost mimo Německo text neuvádí.

→ zdroj: [baulinks.de](https://www.baulinks.de/webplugin/2026/1350.php4)
(<https://www.baulinks.de/webplugin/2026/1350.php4>)
→ u nás: Hydroizolace očima stavebního dozoru

První kamera sejme celou výztuž, druhá zaměřuje jednotlivá křížení a stroj na nich váže drát

Na betonářské výztuži se křížení prutů vážou drátem. Uzlů jsou na jedné desce tisíce a dělník je dělá v předklonu, takže tempo i kvalita kolísají podle toho, jak dlouho už směna trvá. Stroj, který by práci převzal, musí jednotlivá křížení nejdříve najít. Pruty přitom neleží v přesném rastru: rozteče se liší, pruty se prohýbají a přesahy se překrývají.

Sestava pracuje se dvěma kamerami, které mají každá jiný úkol. První sejme rozložení uložených prutů jako celek a z toho vznikne hrubá informace o tom, kde se pruty kříží. Podle ní se pohybuje druhá kamera: přesune se k místu a získá přesnější údaj o konkrétním křížení. Teprve s tímhle druhým údajem pracuje vázací zařízení, které na daném křížení uváže drát. Hrubý přehled a přesné zaměření jsou tedy oddělené kroky a každý dělá jiná kamera.

Přihlašovatelem je japonská firma MAX CO., LTD. a jde o australskou patentovou přihlášku zveřejněnou 20. srpna 2026. Rodina dokumentu zatím žádnou další zemi neuvádí. Abstrakt neuvádí, kolik uzlů sestava uváže za hodinu, pro jaké průměry prutů je určena ani jak se po ploše výztuže pohybuje. Nepíše ani, co se stane, když druhá kamera křížení nenajde.

→ spis: AU 2024426012 A1 na Espacenet
(<https://worldwide.espacenet.com/patent/search?q=pn%3DAU2024426012A1>)

→ u nás: výztuž

→ FÁZE: ZVEŘEJNĚNÁ PŘIHLÁŠKA

→ přihlásil: MAX CO., LTD.

Manipulátor jezdí po vnitřní straně nosné konstrukce a drží se jí přídržnou silou

Velké díly se v hale přemísťují jeřábem nebo portálem nad pracovištěm. Robot postavený na podlaze zabere plochu, kterou pak nejde využít, a jeho dosah končí tam, kde končí rameno. U dílů, které se musejí sevřít nebo uchopit v přesné poloze, je navíc potřeba, aby se manipulátor dostal k předmětu z více stran, ne jen shora.

Příhláška popisuje manipulační zařízení, ve kterém nosná konstrukce alespoň po částech ohraničuje pracovní prostor. Po té konstrukci se pohybuje pojízdná manipulační jednotka, která předmět uložený v pracovním prostoru sevře nebo uchopí. Jednotka má aspoň jeden pojezdový prvek, kterým jede po straně konstrukce obrácené do pracovního prostoru, a vlastní pohon tohoto pojezdu. Aby po té svislé straně mohla jezdit, drží ji u konstrukce přídržné zařízení, které mezi jednotkou a konstrukcí vyvozuje přídržnou, podle textu přitažlivou sílu.

Přihlašovatelem je německá firma J. Schmalz GmbH a jde o evropskou patentovou přihlášku zveřejněnou 19. srpna 2026. Rodina dokumentu zatím žádnou další zemi neuvádí. Abstrakt neuvádí nosnost jednotky, čím je přídržná síla vyvozená, ani rozměry pracovního prostoru. Nepíše ani, kolik jednotek smí po jedné konstrukci jezdit současně.

→ spis: EP 4792992 A2 na Espacenet
(<https://worldwide.espacenet.com/patent/search?q=pn%3DEP4792992A2>)

→ u nás: patent a užitný vzor

→ FÁZE: ZVEŘEJNĚNÁ PŘIHLÁŠKA

→ přihlásil: J. Schmalz GmbH